



COMUNE DI LAIGUEGLIA

Provincia di Savona



Via Genova n.2 – CAP 17053 – tel.0182/691111 – fax 0182/6911301
e-mail: laigueglia@comune.laigueglia.sv.it - sito Internet <http://www.comune.laigueglia.sv.it>

“Settore Urbanistica, Paesaggio
Ambiente e Patrimonio”

Invio tramite e-mail all'indirizzo:
pierluigi.cum@comune.laigueglia.sv.it

**Al Responsabile del Settore
EDILIZIA PRIVATA
S E D E**

Prot. n. 2785
Cat. 6 cl. 4
Laigueglia, 10/02/2020

Oggetto: Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14 c.2. legge 241/90 relativa a opere di demolizione del manufatto situato ex discoteca “Flamingo” sito in Via Dante n. 138 con delocalizzazione fuori sito del volume con incremento in Via Castello Romano – Richiedente: Soc. Children S.r.l. – Valutazione presenza del vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lettera g) del D.Lgs. 42/04.

Vs Rif. prot.n. 1685 del 27/01/2020 (indizione conferenza dei servizi)

Facendo seguito alla nota di indizione della conferenza dei servizi indicata in oggetto, considerato che quest'ufficio è stato chiamato in preliminarmente in ordine alla valutazione circa la presenza o meno, nella zona interessata alla nuova edificazione (Zona C2 del P.R.G.), del vincolo paesaggistico di cui all'art. 142 lettera g) del D.Lgs. 42/04 - “I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D.Lgs. 227/2001”, si precisa quanto segue:

Premesso che:

- con l'entrata in vigore del D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34 – “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali” che contiene la nuova definizione di bosco sono state introdotte nuove modalità sull'individuazione di quelli soggetti a vincolo paesaggistico in base all'art. 142, lettera g) del D.Lgs. 42/04 (il D.Lgs. 34/18 ha abrogato il D.Lgs. 18/05/2001, n. 227);
- per determinare se l'intervento in questione ricada in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lettera g) del D.Lgs. 42/04, necessita che il richiedente produca adeguati elaborati tecnici finalizzati a dimostrare la presenza o meno delle condizioni indicate all'art. 3, comma 3 del sopracitato D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34, con riguardo anche a quanto indicato nei successivi artt. 4 e 5.

Art. 3, comma 3 D.Lgs. 34/2018

Per le materie di competenza esclusiva dello Stato, sono definite bosco le superfici coperte da vegetazione forestale arborea, associata o meno a quella arbustiva, di origine naturale o artificiale in qualsiasi stadio di sviluppo ed evoluzione, con estensione non inferiore ai 2.000 metri quadri, larghezza media non inferiore a 20 metri e con copertura arborea forestale maggiore del 20 per cento.

Alla luce di quanto sopra, nel caso in cui l'intervento in oggetto ricada in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lettera g) del D.Lgs. 42/04, l'interessato è tenuto a produrre apposita relazione paesaggistica, non presente nella pratica depositata agli atti.

In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.



Il Responsabile del Settore
Arch. Cinzia Cadei